



# Focus

## Open brief aan alle burgemeesters



# Gemeentebeleid & motorhometoerisme

Geachte burgemeester,

Onze welgemeende gelukwensen met uw benoeming tot burgemeester van de gemeente. In deze tijden van crisis en besparingen wordt dit zeker een uitdagende job die heel wat creativiteit zal vergen.

Eén tip kunnen we u alvast meegeven: een doordacht parkeerbeleid voor zwerfauto's kan een belangrijke stimulans zijn voor de plaatselijke economie en dit met een zeer geringe kost. Hoe u dit alles eenvoudig kunt aanpakken, zetten we hierna graag uiteen.

### 1. De economische en toeristische impact van zwerfautoplplaatsen

Volgens een onderzoek door Westtoer in de zomer van 2009 reizen motorhometoeristen in alle perioden van het jaar en keren ze minstens twee keer per jaar terug (76%) voor een periode van gemiddeld zes nachten. Per overnachting en per persoon spendeerden ze gemiddeld € 32, dit vooral in plaatselijke restaurants, cafés en winkels. Het zijn trouwe klanten die aan vakantiespreiding doen en het hele jaar door de kassa doen rinkelen bij de plaatselijke handelaars. Een bekende en goed gelegen zwerfautoparking kan vandaag dus per jaar en per parkeerplaats een gemiddelde supplementaire omzet van zowat € 25.000 opleveren voor de plaatselijke middenstand. Een supplementaire omzet die meer dan welkom zal zijn bij de plaatselijke handelaars die het in het huidige economische klimaat al bijzonder moeilijk hebben.

### 2. Wat wenst de motorhometoerist als parkeerplaats/overnachtingsplaats?

- Een voldoende verharde en horizontale parkeerplaats. Goed aangedrukte steenslag volstaat reeds. Niveaueverschillen tot ongeveer 7 cm kunnen nog worden opgevangen met wielkeggen die iedere zwerfautobezitter bij zich heeft.
- Een parkeerplaats aangepast aan de grootte van een motorhome. Een parkeerplaats van 4 x 8 m volstaat om het overgrote deel van de zwerfauto's te kunnen ontvangen.
- Een rustige en veilige parkeerplaats met zo weinig mogelijk nachtlawaai.
- Een parkeerplaats gereserveerd voor motorhomes en voor een beperkte tijdsduur.

Het verkeersbord E9h (parking voor zwerfauto's) moet vermijden dat andere voertuigen de plaatsen innemen. Een onderbord (bv. maximum 48 of 72 u) moet verhinderen dat de plaatsen als (semi)permanente 'stalling' worden gebruikt en dan voor toeristen onbeschikbaar zijn.

- Een ligging op wandelafstand van het (winkel)centrum en de nabijheid van fiets- en wandelroutes, musea, openbaar vervoer, restaurants en cafés, sportaccommodaties, toerismebureaus, infopanelen, enz. verhogen de aantrekkingskracht van de zwerfautoplplaats en houden de motorhometoerist langer ter plaatse.

### 3. Welke service verlangt de zwerfautotoerist?

Een motorhome is een voertuig dat uitgerust en goedgekeurd is voor autonome bewoning en daarvoor zijn eigen energievoorziening (woonbatterijen, zonnepanelen, gasvoorraad) en zijn eigen voorraadtanks (vers water, grijswater, wc-cassette) heeft die aan de zwerfauto een bepaalde autonomie geven in de tijd (meestal niet meer dan 72 u). Binnen deze autonomie is er hoogstens behoefte aan een openbare vuilnisbak voor wat restafval. Een motorhomeplaats waar het verblijf beperkt is tot bv. 48 u, heeft dus in feite geen servicepunten nodig.

Alleen voor verblijven van een langere duur zijn volgende bijkomende voorzieningen wenselijk:

- een lozingspunt voor wc-cassettes met aftappunt voor spoelwater
- een lozingspunt voor grijswater (afwas, douche)
- een afnamepunt voor vers drinkbaar water
- een aftappunt voor elektriciteit 230 V.

De eerste drie punten hoeven niet noodzakelijk bij de parkeerplaats te zijn, maar er kan bv. ook verwezen worden naar nabijgelegen sportstadia, containerparken, tankstations, enz. Het type zwerfautoterrein met een volledig gamma aan voorzieningen zoals voorzien in het Vlaams logiesdecreet is niet haalbaar voor de meeste gemeenten omwille van de omslachtige vergunningsprocedure, de hoge kostprijs en de hoge onderhoudsprijs. Dergelijke terreinen zijn alleen geschikt voor steden met grote toeristische mogelijkheden die een langere verblijfsduur en een groot aantal plaatsen vergen.

### 4. Nog enkele aandachtspunten

- Eerste voorwaarde voor de realisatie van reglementaire parkeerplaatsen voor motorhomes is dat het plaatselijk politiereglement geen overnachtingsverbod op openbaar domein mag bevatten. Indien wel, zou dit moeten vernietigd worden of moet er een uitzondering op dit verbod worden opgenomen voor de motorhomeplaatsen.
- Het is aan te bevelen een duidelijk reglement uit te hangen bij de parkeerplaats met wat mag en niet mag om misbruiken tegen te gaan: bv. verbod op kampeeractiviteiten buiten het voertuig. Deze horen alleen thuis op officiële campings of erkende motorhometerreinen.
- Overnachtende zwerfautotoeristen verhogen de veiligheid in de onmiddellijke omgeving. Mensen met oneerlijke bedoelingen weten dat ze kunnen worden opgemerkt vanuit deze motorhomes.

Ruim 100.000 binnenlandse zwerfautotoeristen en meer dan 1 miljoen motorhometoeristen uit de aangrenzende landen staan klaar om bij te dragen aan de welvaart in onze gemeenten. De kostprijs van dit alles beperkt zich tot een gemeentelijk besluit, het eventueel aanpassen van het plaatselijke parkeerreglement, een pot signalisatieverf, enkele verkeersborden E9h en enkele signalisatieborden op de invalswegen.

Daarom geachte burgemeester: volg het voorbeeld van uw talrijke buitenlandse collega's en zet een doordacht parkeerbeleid voor zwerfauto's op de agenda! Zowel de plaatselijke economie als de motorhometoeristen zullen er wel bij varen en zullen u dankbaar zijn voor uw creatieve en vernieuwende aanpak.

Erik Hostens

Dagelijks bestuurder Vlaamse Kampeertoeristen vzw

### OPROEP AAN ALLE MOTORHOMEBEZITTERS!

Deze 'open brief' werd verstuurd aan de burgemeesters van alle Vlaamse gemeenten. Je kan zelf ook je steentje bijdragen en je stem laten horen door deze 'open brief' (downloaden kan ook via onze website: [www.vkt.be](http://www.vkt.be)) in eigen naam te onderschrijven en te bezorgen aan de burgemeester van jouw gemeente.